

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.169.2016**  
**BURMISTRZA TOSZKA**  
**z dnia 18 sierpnia 2016 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek**

Działając na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2016r. poz. 446), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2015r., poz. 1774, z późn. zm.), Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr. 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek zmienione Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr 0050.186.2015 z dnia 3 września 2015r.

**zarządza się, co następuje**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat, nieruchomości gruntowe wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, o którym mowa w § 1 zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku a ponadto informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie w gablocie Referatu NRŚ jak również na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Toszku [www.bip.toszek.pl](http://www.bip.toszek.pl).

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Złp. BURMISTRZA  
*Piotr Kunce*  
mgr Piotr Kunce  
Zastępca Burmistrza

INSPEKTOR

*Ewa Koprek*  
mgr inż. Ewa Koprek  
Nz. Kierownika

PODINSPEKTOR

*Sylvia Kruppa*  
Sylvia Kruppa

ADWOKAT

*Matiasz Weissensteiner*  
Matiasz Weissensteiner

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres do 3 lat z przeznaczeniem pod ogródki warzywne.

L. p	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia do wydzierżawienia w ha	Opis nieruchomości gruntowej	Stawka czynszu dzierżawnego netto /zł/rok
1	Toszek ul. Wielowiejska 17	348/2 Toszek	GL1G/00035315/2	0,5296	R-V- 0,5296 ha,	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
2	Toszek ul. Wielowiejska 17	345/2 Toszek	GL1G/00035315/2	0,0727	R-V- 0, 0727 ha,	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
3	Toszek ul. Wielowiejska 17	346/2 Toszek	GL1G/00035315/2	0,0708	R-V- 0,0708 ha,	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
4	Toszek ul. Ogrodowa	część działki 606/43 Toszek	GL1G/00033888/5	0,6500	R-IVa- 0,6357 ha PsV-0,0082 ha dr – 0,0061ha,	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
5	Toszek ul. Ogrodowa	część działki 278/43 Toszek	GL1G/00034048/2	0,5097	R-IVa- 0,5718 ha, dr – 0,0432 ha	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
6	Toszek ul. Ogrodowa	część działki 279/45 Toszek	GL1G/00034047/5	0,2704	R-V- 0,2565 ha, dr – 0,0139 ha	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
7	Toszek ul. Ogrodowa	część działki 281/45 Toszek	GL1G/00033861/0	0,2269	R-V- 0,2469 ha, Lz – 0,0201 ha	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
8	Toszek ul. Ogrodowa	część działki 44 Toszek	GL1G/00131221/9	0,0294	R-IVa-0,0294 ha,	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
10	Toszek ul. Konopnicka	część działki 488/4 Toszek	GL1G/00020970/3	0,0676	R-V- 0,4578 ha	0,20 zł za 1m
11	Toszek ul. Podwale	1343/26 Toszek	GL1G/00033874/4	0,0150	R-V- 0,0150 ha	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>

12	Toszek ul. Podwale	1345/26 Toszek	GL1G/00033874/4	0,0150	R-V- 0,0150 ha	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>
13	Paczyna ul. Wiejska	część działki 582/180 Paczyna	GL1G/00047647/5	0,1000	R-IIIb- 0,1000 ha	0,20 zł za 1m <sup>2</sup>

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr .0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek zmienione Zarządzeniem Nr 0050.186.2015 Burmistrza Toszka z dnia 3 września 2015r. Stawka czynszu będzie ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości czynszu, za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem stawki dotychczasowej.

Oprócz czynszu Dzierżawca, będzie zobowiązany uiszczać wszelkie należności związane z utrzymaniem nieruchomości oraz zobowiązania publiczno prawne .

Czynsz za używanie przedmiotu dzierżawy, płatny na podstawie otrzymanej faktury do 30 października danego roku .

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku od dnia 22.08.2016r. do dnia. 12.09.2016r. oraz informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej- Dziennik Zachodni oraz w sposób zwyczajowo przyjęty przez wywieszenie go w gablocie Referatu NRS oraz na stronie internetowej [www.bip.toszek.pl](http://www.bip.toszek.pl)

Złp. BURMISTRZA  
  
 mgr Piotr Kunce  
 Zastępca Burmistrza

PODINSPEKTOR  
  
 Sylwia Kruppa

INSPEKTOR  
  
 mgr inż. Ewa Koprek  
 nr. Kiedonitka