

WYKAZ
zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Gminy Toszek,
przeznaczonej do oddania w najem w drodze bezprzetargowej
na czas nieoznaczony, na rzecz dotychczasowych użytkowników

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018r., poz. 2204 z późn. zm.)

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości:

- działka nr 75/4 o pow. 0,0035 ha, k.m. 7 d.2, obręb Kotulin, KW nr GL1G/00121743/1

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

MNR – zabudowa mieszkaniowo-usługowa i zagrodowa
Studnia wraz z infrastrukturą znajdującą się poza granicami działki

3. Opis nieruchomości:

Na działce znajduje się studnia zabudowana budynkiem, wraz z infrastrukturą (znajdującą się na działce oraz poza jej granicami). Studnia użytkowana jest przez mieszkańców przysiółka Skały w Kotulinie, którzy utrzymują studnię wraz z całą infrastrukturą oraz dokonują wszelkich niezbędnych napraw i remontów.

4. Wysokość opłat z tytułu najmu:

Czynsz za najem ustala się zgodnie z Zarządzeniem nr 0050.110.2019 Burmistrza Toszka z dnia 8 czerwca 2019r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek z późniejszymi zmianami :

- 100,00 zł zł rocznie netto

Do podanej wyżej opłaty doliczony zostanie podatek VAT, według obowiązującej stawki. Czynsz waloryzowany będzie raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji, wyliczony i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny.

5. Terminy wnoszenia opłat:

Czynsz płatny będzie corocznie do 31 października z dołu na dany rok

6. Okres najmu:

Na czas nieoznaczony

Wykaz wywieszono w dniach od 25.11.2019r. do dnia 16.12.2019r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, na stronach internetowych: www.bip.toszek.pl i www.toszek.pl oraz w gablocie Referatu NRS. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

INSPEKTOR

mgr Ewelina Czyżowicz

Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

BURMISTRZ

dr inż. Grzegorz Kupczyk