

**UCHWAŁA NR XXX/412/2021
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 30 czerwca 2021 r.

w sprawie w wyrażenia zgody na utworzenie spółki SIM Śląsk Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. f ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.)

**Rada Miejska w Toszku
uchwala, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na utworzenie przez Gminę Toszek spółki pod firmą SIM Śląsk Północ spółka z ograniczoną odpowiedzialnością, z siedzibą w Lublińcu, zwaną dalej „Spółką”, której udziałowcem będzie także Krajowy Zasób Nieruchomości na zasadach określonych w ustawie z dnia 20 lipca 2017 r. o Krajowym Zasobie Nieruchomości (Dz. U. z 2020 r. poz. 1100 z późn. zm.).

2. Podstawowym celem gospodarczym Spółki jest budowanie domów mieszkalnych oraz ich eksploatacja na zasadach najmu zgodnie z przepisami ustawy z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 2195 z późn. zm.).

§ 2. Wniesienie do spółki wkładów pieniężnych i aportów będzie przedmiotem odrębnych uchwał.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Toszku

Tadeusz Kobiernik

UZASADNIENIE

Do zadań gminy zgodnie z zapisami ustawy o samorządzie gminnym należy zaspokajanie zbiorowych potrzeb wspólnoty w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego.

Ustawa o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego (Dz.U. z 2019r., poz. 2195 z późn. zm.) daje j.s.t możliwość realizowania tego obowiązku poprzez Społeczne Inicjatywy Mieszkaniowe. Nowotworzoną spółkę mają tworzyć gminy z terenu województwa śląskiego wraz Krajowym Zasobem Mieszkaniowym.

Utworzenie spółki przez Gminę Toszek pozwoli zrealizować nowe inwestycje w sektorze budownictwa mieszkaniowego i pozyskać wsparcie na ich zrealizowanie.