

ZARZĄDZENIE
Burmistrza Toszka Nr 0050.272.2013
z dnia 29 sierpnia 2013 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do sprzedaży w drodze bezprzetargowej
oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży.**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013r, poz. 594)
- art. 13 ust. 1, art. 28, art. 34, art. 35 oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- § 5 Uchwały nr XVIII/190/2012 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 marca 2012r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Toszek

Zarządza się , co następuje

§ 1

Przeznaczam do sprzedaży w drodze bezprzetargowej nieruchomości niezabudowane stanowiące własność Gminy Toszek, położone w Toszku, wyszczególnione w trzech wykazach nieruchomości stanowiących załączniki do niniejszego zarządzenia w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej. Przedmiotowe działki nie mogą zostać zagospodarowane jako odrębne nieruchomości..

§ 2

Wykazy nieruchomości (stanowiące załączniki do niniejszego zarządzenia) podlegają ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazów w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

INSPEKTOR

mgr Ewelina Czwojcz

BURMISTRZ

mgr inż. Grzegorz Kupczyk

Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Toszek ,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 561 z późn. zm.)

Burmistrz Toszka

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Toszek została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej :

numer księgi wieczystej: GL1G/0001824/3

2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz powierzchnia nieruchomości:

nieruchomość gruntowa, niezabudowana, która stanowią działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem: 1622/70 (k.m. 1) o pow. 0,0263 ha obręb Toszek, cena - 6.900,00 zł (netto)

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w Toszku w rejonie ul. Piastowskiej. Na działce nie są zlokalizowane media. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do trapezu; w chwili obecnej wykorzystywana jako przedłużenie ogródka przydomowego nieruchomości sąsiedniej. Do przedmiotowej nieruchomości dojazd odbywa się aktualnie poprzez działkę nr 274/70. Otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, ogródki działkowe, tereny zielone.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/43/2003 Rady Miejskiej z dnia 28 stycznia 2003 r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 51, poz.1602 z dnia 09.06.2003r.) nieruchomość, położona jest w obszarze oznaczonym symbolem:

4ZI

- 1) Przeznaczenie podstawowe
 - a) tereny zieleni istniejącej wysokiej i niskiej
- 2) Przeznaczenie uzupełniające:
 - a) zieleni urządzona
 - b) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu
 - c) parking w granicach 3-ZI, KS

5. Terminy wnoszenia opłat:

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, sprzedana w drodze bezprzetargowej, winna być wpłacona w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Należność opodatkowana zostanie podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz.535 z dnia 05.04.2004r. z późn. zm)

6. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.

7. Pierwszeństwo nabycia:

W związku z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 561 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a w.w. ustawy, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złoży stosowny wniosek tj **od dnia 06.09.2013r. do dnia 18.10.2013r.** Złożenie wniosku po upływie tego terminu spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu gruntów.

W związku z art.35 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres **21 dni od dnia 06.09.2013r. do dnia 27.09.2013r.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.

Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej: www.bip.toszek.pl

BURMISTRZ

mgr Andrzej Kupczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Toszek ,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 561 z późn. zm.)

Burmistrz Toszka

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Toszek została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej :

numer księgi wieczystej: GL1G/0001824/3

2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz powierzchnia nieruchomości:

nieruchomość gruntowa, niezabudowana, która stanowią działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem: 1623/70 (k.m. 1) o pow. 0,0276 ha obręb Toszek, cena - 7.300,00 zł (netto)

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w Toszku w rejonie ul. Piastowskiej. Na działce nie są zlokalizowane media. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do trapezu; w chwili obecnej wykorzystywana jako przedłużenie ogródka przydomowego nieruchomości sąsiedniej. Do przedmiotowej nieruchomości dojazd odbywa się aktualnie poprzez działkę nr 276/70. Otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, ogródki działkowe, tereny zielone.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/43/2003 Rady Miejskiej z dnia 28 stycznia 2003 r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 51, poz.1602 z dnia 09.06.2003r.) nieruchomość, położona jest w obszarze oznaczonym symbolem:

4ZI

- 1) Przeznaczenie podstawowe
 - a) tereny zieleni istniejącej wysokiej i niskiej
- 2) Przeznaczenie uzupełniające:
 - a) zieleni urządzona
 - b) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu
 - c) parking w granicach 3-ZI, KS

5. Terminy wnoszenia opłat:

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, sprzedana w drodze bezprzetargowej, winna być wpłacona w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Należność opodatkowana zostanie podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz.535 z dnia 05.04.2004r. z późn. zm)

6. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.

7. Pierwszeństwo nabycia:

W związku z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 561 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a w.w. ustawy, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złoży stosowny wniosek tj **od dnia 06.09.2013r. do dnia 18.10.2013r.** Złożenie wniosku po upływie tego terminu spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu gruntów.

W związku z art.35 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres **21 dni od dnia 06.09.2013r. do dnia 27.09.2013r.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.

Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej: www.bip.toszek.pl

BURMISTRZ

mgr inż. Andrzej Kupczyk

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI
niezabudowanej, stanowiącej własność Gminy Toszek ,
przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej.

Na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 561 z późn. zm.)

Burmistrz Toszka

podaje do publicznej wiadomości, że z zasobu nieruchomości Gminy Toszek została przeznaczona do sprzedaży następująca nieruchomość:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej :

numer księgi wieczystej: GL1G/0001824/3

2. Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów oraz powierzchnia nieruchomości:

nieruchomość gruntowa, niezabudowana, która stanowią działkę oznaczoną ewidencyjnie numerem: 1624/70 (k.m. 1) o pow. 0,0260 ha obręb Toszek, cena - 6.900,00 zł (netto)

3. Opis nieruchomości:

Nieruchomość niezabudowana, położona w Toszku w rejonie ul. Piastowskiej. Na działce nie są zlokalizowane media. Działka posiada kształt regularny, zbliżony do prostokąta; w chwili obecnej wykorzystywana jako przedłużenie ogródka przydomowego nieruchomości sąsiedniej. Do przedmiotowej nieruchomości dojazd odbywa się aktualnie poprzez działkę nr 277/70. Otoczenie działki stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, ogródki działkowe, tereny zielone.

4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych miasta Toszek zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/43/2003 Rady Miejskiej z dnia 28 stycznia 2003 r. (opublikowana w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego Nr 51, poz.1602 z dnia 09.06.2003r.) nieruchomość, położona jest w obszarze oznaczonym symbolem:

4ZI

- 1) Przeznaczenie podstawowe
 - a) tereny zieleni istniejącej wysokiej i niskiej
- 2) Przeznaczenie uzupełniające:
 - a) zieleni urządzonej
 - b) sieci i urządzenia uzbrojenia terenu
 - c) parking w granicach 3-ZI, KS

5. Terminy wnoszenia opłat:

Cena sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, sprzedana w drodze bezprzetargowej, winna być wpłacona w całości przed zawarciem umowy notarialnej. Należność opodatkowana zostanie podatkiem VAT zgodnie z ustawą z dnia 11.03.2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54 poz.535 z dnia 05.04.2004r. z późn. zm)

6. Informacje o przeznaczeniu do zbycia:

Nieruchomość zostanie zbyta w trybie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania działki sąsiedniej.

7. Pierwszeństwo nabycia:

W związku z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. z 2010 r. Dz. U. Nr 102, poz. 561 z późn. zm.) pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a w.w. ustawy, przysługuje osobie, która jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą i w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu złoży stosowny wniosek tj **od dnia 06.09.2013r. do dnia 18.10.2013r.** Złożenie wniosku po upływie tego terminu spowoduje utratę uprawnienia do przyznania pierwszeństwa w nabyciu gruntów.

W związku z art.35 ust.1 cytowanej na wstępie ustawy niniejsze ogłoszenie wywiesza się na okres **21 dni od dnia 06.09.2013r. do dnia 27.09.2013r.**

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w „Dzienniku Zachodnim” oraz na stronie internetowej gminy.

Treść niniejszego ogłoszenia zamieszczona została również na stronie internetowej: www.bip.toszek.pl


Burmistrz
mgr inż. Andrzej Kuczyk