

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Burmistrza Toszka
Nr 0050.371.2013
z dnia 30 października 2013 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W DZIERŻAWĘ

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości .

a) miejsce położenia - Toszek

b) oznaczenie geodezyjne:

nieruchomości o łącznej powierzchni 5210 m² , składające się z cz. działki nr 905/191 o pow. 1540 m²,-
zapisanej w KW GL1G/00108514/0, cz. działki nr 821/183 o pow. 2575 m² zapisanej w KW
GL1G/00037106/8 oraz cz. działki nr 820/183 o pow. 1095 m² zapisanej w KWGL1G/00035800/9

2. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy są nieruchomości zabudowane kompleksem boisk sportowych „ Moje Boisko-
Orlik 2012” wraz z zapleczem socjalnym i szatniami.

3. Przeznaczenie nieruchomości :

Nieruchomości przeznaczone są do realizacji zadań z zakresu sportu i kultury fizycznej.

Obiekt będzie ogólnodostępny, korzystanie z niego będzie bezpłatne.

Dzierżawca zobowiązany jest do utrzymania przedmiotu dzierżawy na wysokim poziomie technicznym i
zapewnienia na ten cel niezbędnych środków finansowych oraz użytkowania obiektu zgodnie z jego
przeznaczeniem.

4. Okres obowiązywania dzierżawy : do trzech lat.

5. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Za dzierżawę nieruchomości o której mowa w pkt.1 i pkt.2 ustala się czynsz w wysokości 100,00 zł + VAT
miesięcznie .

W latach następnych począwszy od 2014 r. stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny
wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS na
zasadach określonych w umowie.

Oprócz czynszu Dzierżawca zobowiązany jest do uiszczenia zobowiązań podatkowych i innych
zobowiązań publiczno – prawnych związanych z nieruchomością : energia, woda, ścieki, odpady
komunalne ,itp.).

6. Termin wnoszenia opłat : do 10 dnia każdego miesiąca z góry, na podstawie otrzymanej faktury VAT.

PODINSPEKTOR

Sylvia Kruppa

Kierownik Referatu
Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

BURMISTRZ
mgr inż. Andrzej Kupczyk