

ZARZĄDZENIE
BURMISTRZA TOSZKA Nr. 0050.46.2014
z dnia 25 lutego 2014 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2013 r, poz. 594)
- art.35 ust .1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2010 r. nr 102, poz. 651 z późn. zm.)
- Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr. 0050.55.2013 r. z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie : ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek

zarządza się co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim” oraz w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PODINSPEKTOR

Sylvia Kruppa

Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

ADWOKAT

Aleksandra Piotrowska

Z-ca BURMISTRZA
Zdzisława Mrózka

Wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Toszek przeznaczonych do wydzierżawienia do 3 lat z przeznaczeniem pod ogródki warzywne.

L.p	Położenie nieruchomości	Numer działki, obręb	Numer księgi wieczystej	Powierzchnia do wydzierżawienia w ha	Opis nieruchomości gruntowej	Stawka czynszu dzierżawnego netto /zł/rok
1	Wielowiejska 17	348/2 Toszek	KW35315	0,5296	R-V- 0,5296 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
2	Wielowiejska 17	345/2 Toszek	KW35315	0,0727	R-V- 0,0727 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
3	Wielowiejska 17	346/2 Toszek	KW35315	0,0708	R-V- 0,0708 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
4	Wielowiejska 7	1474/62 Toszek	KW33853	0,1058	R-V- 0,1058 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
5	Wielowiejska 7	1475/62 Toszek	KW33853	0,0548	R-V-0,0548 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
6	K. Miarki 2	1488/215 Toszek	KW3880	0,0358	R-IVb- 0,0358 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
7	K. Miarki 2	1492/215 Toszek	KW33881	0,0173	R-IVb- 0,0173 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
8	K. Miarki 2	1498/216 Toszek	KW33882	0,0257	R-IVb- 0,0257 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
9	Ogrodowa	606/43 Toszek	KW33888	0,6900	R-IVa- 0,6757 ha PsV-0,0082 ha dr – 0,0061ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
10	Ogrodowa	278/43 Toszek	KW34048	0,5097	R-IVa- 0,5718 ha, dr – 0,0432 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
11	Ogrodowa	279/45 Toszek	KW34047	0,2921	R-V- 0,3061 ha, dr – 0,0139 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
12	Ogrodowa	281/45 Toszek	KW33861	0,2269	R-V- 0,2469 ha, Lz – 0,0201 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²

13	Oгородowa	44 Toszek	KW29918	0,3700	R-V-0,0370 ha, z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
14	Wąska	1032/209 Toszek	KW35316	0,7000	R-IVa -0,0635 ha, RIVb- 0,1622 ha RV- 0,4743 z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
15	Wąska	1053/210 Toszek	KW37095	0,6000	R-IVa -0,0420 ha, RIVb- 0,1320 ha RV- 0,4260 z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m
16	Dworcowa 19	24/13 Toszek	KW35305	0,1362	RV- 0,1362 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
17	Dworcowa 19	173/14 Toszek	KW37089	0,0658	Lz- 0,0658 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
18	Reymonta	930/200 Toszek	GL1G/0010 6146/5	0,2035	RIVb- 0,2035 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
19	Tarnogórska	413/200 Toszek	KW67933	0,1429	RV- 0,1429 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²
20	Tarnogórska	1508/200 Toszekkj	KW 35084	0,1133	RV- 0,1133 ha z przeznaczeniem pod ogródki warzywne	0,20 zł za 1m ²

Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości: 0,20 zł za 1 m² rocznie, zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr 0050.55.2013 r. z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek.

Stawka czynszu będzie ulegać zmianie w przypadku zmiany wysokości czynszu, za uprzednim 3 miesięcznym wypowiedzeniem stawki dotychczasowej.

Oprócz czynszu Dzierżawca, będzie zobowiązany uiszczać wszelkie należności związane z utrzymaniem nieruchomości oraz zobowiązania publiczno prawne.

Czynsz za używanie przedmiotu dzierżawy, płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT przez Wydierżawiającego.

W przypadku, gdy o zawarciu umowy dzierżawy ogródka warzywnego ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, osobę dzierżawcy ustali się w drodze przetargu na wysokość czynszu dzierżawnego.

PODINSPEKTOR

Sylvia Kruppa

Kierownik Referatu

Referat Gospodarki Nieruchomościami,
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Kurzawa

Z-za BURMISTRZA

Zdzisława Kózek