

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA TOSZKA** Nr 0050.118. 2014 r.  
z dnia 07 maja 2014 r.

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2013 r, poz. 594)
- art.35 ust .1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014 r. poz. 518 )
- Zarządzenie Burmistrza Toszka Nr .0050.55.2013 z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie : ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek

**zarządza się, co następuje**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiących załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości ,o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim” .

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami,Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PODINSPEKTOR**

*Sylvia Kruppa*

Kierownik Referatu  
Referat Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**mgr inż. Teresa Kurzawa**

**ADWOKAT**

*Aleksandra Piotrowska*

**z pp. BURMISTRZA**

*Zdzisława Mrozek*  
**Z-ca Burmistrza**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
przeznaczonych do dzierżawy**

L.p	Nr geodezyjny działki	Obręb	Powierzchnia działki	Powierzchnia dzierżawy	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie dzierżawy	Okres dzierżawy	Wysokość czynszu	Podatek VAT
1	Nr 36/7	Toszek ul. Strzelecka	0,0577 ha	1,5 m <sup>2</sup>	35083	Grunt pod kontenery	3 lata	50,00 zł	23%
2	Nr 532/72	Paczyna ul. Wiejska	0,0705 ha	1,5 m <sup>2</sup>	GL1G/001256 69/6	Grunt pod kontenery	3 lata	50,00 zł	23%

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr 0050.55.2013 z dnia 5 marca 2013r. w sprawie ustalenia stawki czynszu najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek zmienione Zarządzeniem Nr 0050.258.2013 Burmistrza Toszka z dnia 22 sierpnia 2013 r.

Do stawek doliczony będzie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług ( Dz. U.z 2004 r, Nr 54.poz.535 z późn.zm). Stawka czynszu podlega rewaloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS na zasadach określonych w umowie. Oprócz czynszu Dzierżawca, będzie zobowiązany uiszczać wszelkie należności i zobowiązania publiczno – prawne. Czynsz dzierżawny będzie płatny w czterech równych ratach w terminie: I rata do 15 marca, II rata do 15 maja, III rata do 15 września, IV rata do 15 listopada każdego roku

Termin wywieszenia wykazu od 09.05.2014 r. do 30.05.2014.r.

**PODINSPEKTOR**

*Sylvia Kruppa*

Referat Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

mgr inż. Teresa Murzawa

**ADWOKAT**

*Aleksandra Piotrowska*

**Zap. BURMISTRZA**

*Zdzisława Mrózek*  
Z-ca Burmistrza