

**UCHWAŁA NR VII/27/2015  
RADY MIEJSKIEJ W TOSZKU**

z dnia 31 marca 2015 r.

**w sprawie: zaskarżenia do sądu administracyjnego rozstrzygnięcia nadzorczego Nr NPII.4131.1.83.2015  
Wojewody Śląskiego z dnia 5 marca 2015r.**

Na podstawie art. 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013r. poz. 594 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Toszka

**Rada Miejska w Toszku uchwała, co następuje:**

**§ 1.** Zaskarżyć do sądu administracyjnego rozstrzygnięcie nadzorcze Nr NPII.4131.1.83.2015 Wojewody Śląskiego z dnia 5 marca 2015r. w przedmiocie stwierdzenia nieważności uchwały Nr V/17/2015 Rady Miejskiej w Toszku w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego służebnością w odniesieniu do nieruchomości położonej w Toszku, stanowiącej działkę nr 209/33.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Toszka.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Toszku

**Krzysztof Klonek**

## UZASADNIENIE

Na podstawie art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym Wojewoda Śląski wydał rozstrzygnięcie nadzorcze w przedmiocie stwierdzenia nieważności uchwały z dnia 27 stycznia 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie prawa użytkowania wieczystego służebnością w odniesieniu do nieruchomości położonej w Toszku, stanowiącej działkę nr 209/33.

W przedmiotowym rozstrzygnięciu wskazano na niedopuszczalność nieodpłatnego obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi (m.in. służebnością).

Powyższe stwierdzenie nie jest zasadne w przypadku ustanowienia służebności na działce nr 209/33, ponieważ przedmiotowa nieruchomość zostaje obciążona prawem rzeczowym w zamian za nabycie do niej prawa użytkowania wieczystego. Nie ma tutaj zatem mowy o nieodpłatnym obciążeniu, gdyż dochodzi do wymiany praw.

Ponadto Minister Infrastruktury i Rozwoju wyraził zgodę na dokonanie przez PKP S.A. czynności prawnej polegającej na nieodpłatnym przekazaniu prawa użytkowania wieczystego nieruchomości o numerze ewidencyjnym 209/33 na rzecz Gminy Toszek, pod warunkiem ustanowienia służebności polegającej na nieodpłatnym dostępie do znajdujących się na niej urządzeń. Powyższa zgoda stanie się wiążąca po uprawomocnieniu się decyzji tj. 23 marca 2015r.

W związku z powyższym zaskarżenie rozstrzygnięcia nadzorczego Wojewody Śląskiego Nr NPII.4131.1.83.2015 uznaje się za zasadne.