

**ZARZĄDZENIE Nr 0050.261.2017**  
**BURMISTRZA TOSZKA**  
**z dnia 8 listopada 2017r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek**

Działając na podstawie:

art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 2017r. poz. 1875), art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j Dz. U z 2016r., poz. 2147 z późn. zm.), Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.110.2015 z dnia 8 czerwca 2015r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek zmienione Zarządzeniem Nr 0050.186.2015 Burmistrza Toszka z dnia 3 września 2015r., Zarządzeniem Nr 0050.52.2017 Burmistrza Toszka z dnia 23 marca 2017r. oraz Zarządzeniem Nr 0050.222.2017 Burmistrza Toszka z dnia 3 października 2017r. i Uchwały Nr XXX/307/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 sierpnia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości oznaczonej numerami działki 282/33, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Uchwały Nr XXX/308/2017 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 sierpnia 2017r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 284/34, stanowiącej własność Gminy Toszek,

**zarządza się, co następuje**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym, nieruchomości gruntowe wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w Dzienniku Zachodnim.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**BURMISTRZ**  
mgr inż. Grzegorz Kupczyk

RODZIMSKI FORK

SWIATKO

Miejski Referat  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**ADWOKAT**

Magdalena Wissensteiner

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do dzierżawy w trybie bezprzetargowym**  
**pod zagospodarowanie terenów rekreacyjno - sportowych na okres 10 lat.**

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U z 2016., poz 2147 z późn. zm.)

L.p	Nr działki	Pow. w ha	Nr KW	Obręb k.m	Opis nieruchomości w ha	Przeznaczenie w planie	Wysokość opłat z tytułu dzierżawy -	Termin wnoszenia opłat	Uwagi
1	282/33	0,8909	GL1G/00034374/6	Toszek ark. 8	PsIV-0,6973 Bz- 0,1683 Wp- 0,0253	2 UKs - tereny usług komercyjnych z zakresu sportu i rekreacji	0,35 zł/100 m <sup>2</sup> rocznie	do dnia 15.03.	
2	cz. działki nr 284/34	1,2158	GL1G/00034377/7	Toszek ark. 8	PsIV-1,2005 Wp- 0,0153	2 UKs - tereny usług komercyjnych z zakresu sportu i rekreacji	0,35 zł/100 m <sup>2</sup> rocznie	do dnia 15.03.	

Do stawki czynszu dzierżawnego zostanie doliczony podatek VAT wg obowiązującej stawki, przewidzianej w ustawie z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz.U z 2017r. poz.1221 z późn. zm).

Stawka czynszu będzie waloryzowana raz w roku o wskaźnik równy wskaźnikowi wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji i ogłoszony przez Główny Urząd Statystyczny na zasadach określonych w umowie.

Wykaz wywieszono w dniach od 09.11.2017r. do dnia. 30.11.2017r na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Dzienniku Zachodnim.