

ZARZĄDZENIE Nr 0050.105.2020
BURMISTRZA TOSZKA
z dnia 18 maja 2020 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek

Działając na podstawie: art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U z 2020 r. poz. 713) art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U z 2020 r., poz. 65 z późn. zm), Uchwały Nr XVIII/288/2020 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 30 kwietnia 2020 r. w sprawie odstąpienia od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy, nieruchomości będącej częścią działki nr 82 obręb Toszek, stanowiącej własność Gminy Toszek oraz Zarządzenia Burmistrza Toszka Nr 0050.32.2020 z dnia 3 lutego 2020 r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy.

zarządza się, co następuje

§ 1

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez: wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Nowinach Gliwickich”.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ
dr inż. *[Podpis]* Rępczyk

INSPEKTOR

[Podpis]
Sylvia Kruppe

Adwokat

[Podpis]
Aleksandra Piotrowska-Wnuk

1. Oznaczenie i powierzchnia nieruchomości .

część działki nr 82 o pow. 50m² obręb Toszek km.1 KW GL1G/00033875/1.

2. Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:

Zgodnie z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych Miasta Toszek, zatwierdzonego Uchwałą Nr IV/43/2003 Rady Miejskiej w Toszku z dnia 28 stycznia 2003 roku, działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 1- ZP;

przeznaczenie podstawowe;

- zieleni urządzona

przeznaczenie dopuszczalne;

- infrastruktura techniczna
- istniejąca zabudowa usługowa

Na przedmiocie dzierżawy posadowiony zostanie ogródek wiedeński.

3. Opis nieruchomości:

Przedmiotem dzierżawy jest część działki nr 82 - płyta Rynku w Toszku.

4. Wysokość opłat z tytułu dzierżawy:

Czynsz dzierżawny ustala się zgodnie z Zarządzeniem Nr. 0050.32.2020 Burmistrza Toszka z dnia 3 lutego 2020r. w sprawie: ustalenia minimalnych stawek czynszu za dzierżawę i najem gruntów oraz za najem lokali użytkowych wchodzących w skład mienia komunalnego Gminy Toszek w wysokości 3,00 zł/1 m² miesięcznie.

Do stawek doliczony będzie podatek VAT zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r, poz. 106 z późn. zm)

Stawka czynszu podlega waloryzacji corocznie o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni, publikowany przez Prezesa GUS.

5. Terminy wnoszenia opłat:

do 15 każdego miesiąca

6. Okres dzierżawy:

na czas nieoznaczony

Wykaz wywieszono w dniach od 20.05.2020r. do dnia. 10.06.2020r. na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Toszku, zamieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie głównej Urzędu a także informację o wywieszeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w Nowinach Gliwickich.

BURMISTRZ
dr inż. Andrzej Kuczyk

INSPEKTOR
Sylwia Kruppa