

**ZARZĄDZENIE**  
**BURMISTRZA TOSZKA Nr 0050.119. 2014 r.**  
**z dnia 07 maja 2014 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości do oddania w dzierżawę oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, będących własnością Gminy Toszek**

Działając na podstawie:

- art. 30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U z 2013 r, poz. 594)
- art.35 ust .1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2014 r. poz. 518)
- Zarządzenie Burmistrza Toszka Nr .0050.55.2013 z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie : ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek

**zarządza się, co następuje**

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę, nieruchomości wyszczególnione w wykazie nieruchomości stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz nieruchomości ,o którym mowa w § 1 podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Toszku w okresie 21 dni od dnia podania do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej a także zamieszczenie informacji o wywieszeniu wykazu w „Dzienniku Zachodnim”.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierzam Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PODINSPEKTOR**

*Sylvia Kruppa*

**Kierownik Referatu**  
Referat Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska

**mgr inż. Teresa Kurzawa**

**ADWOKAT**

*Aleksandra Piotrowska*

**Z up. BURMISTRZA**

*Zdzisława Mrózek*  
**Z-ca Burmistrza**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**  
**przeznaczonych do dzierżawy na cele rolne.**

**Ligota Toszecka**

1. dz. nr 164/7 o pow.0,4601 ha ark 3 GL1G/00116393/4

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Toszek  
– RP – tereny użytków rolnych.

**Pluźniczka**

1. dz. nr 83/45 o pow. 1,0500 ha ark 1 KW 76129

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Toszek  
– RP – tereny użytków rolnych.

**Toszek**

1. dz. nr 28	o pow. 0,3900 ha	ark 3	GL1G/00011364/6
2. dz. nr 32	o pow. 0,3810 ha	ark 3	GL1G/00112746/6
3. dz. nr 37	o pow. 0,8270 ha	ark 3	GL1G/00011364/6
4.dz. nr 65	o pow. 1,0490 ha	ark 3	KW33786
5.dz. nr 66	o pow. 1,3960 ha	ark 3	KW33787
6.dz. nr 135/11	o pow. 1,1206 ha	ark 2	KW33879
7.dz. nr 140/29	o pow. 0,7700 ha	ark 3	GL1G/00117198/4
8.dz. nr 355/33	o pow. 1,3050 ha	ark 3	GL1G/00112746/6
9.dz. nr 407/61	o pow. 0,7308 ha	ark 3	brak
10.dz. nr 408/61	o pow. 0,0482 ha	ark 3	brak
11.dz. nr 409/64	o pow. 0,9746 ha	ark 3	KW33862
12.dz. nr 410/64	o pow. 0,0214 ha	ark 3	KW33862

Symbol miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów zainwestowanych i rozwojowych Miasta Toszek – SRE – tereny upraw polowych.

**Czynsz dzierżawny ustala się w wysokości:**

dla gruntów użytkowanych rolniczo, roczna stawka czynszu dzierżawnego za 1 ha równa się iloczynowi wielokrotności kwintali żyta i jego cenę przyjmowaną za podstawę do naliczenia podatku rolnego w danym roku podatkowym dla:

1. za grunty orne w klasach:

I- 7,25q; II-6,60 q; III a- 5,90q; IIIb -5,00q; IVa- 4,00q; IVb- 3,00q; V-1,75q; VI-0,75q; VIz-0,40q rocznie,

2.za użytki zielone w klasach:

I- 7,25q; II-5,90 q; III-4,65 q; IV- 3,35 q; V-1,75q; VI-0,65q; VIz-0,25q rocznie ,

płatny w gotówce wg stawki za kwintal żyta ogłaszanej corocznie przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim oraz zgodnie z Zarządzeniem Burmistrza Toszka Nr .0050.55.2013 z dnia 5 marca 2013 r. w sprawie : ustalenia stawki najmu i dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Toszek w terminach: I rata do 15.03; II rata do 15.05; III rata do 15.09; IV rata do 15.11;

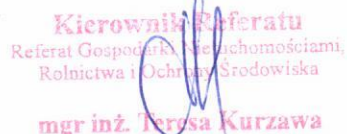
Zwalnia się z czynszu dzierżawnego grunty sklasyfikowane jako ; dr, Wp, N .

W przypadku, gdy o zawarcie umowy dzierżawy ubiegać się będzie więcej niż jeden wnioskodawca, osobę dzierżawcy ustali się w drodze przetargu na wysokość czynszu dzierżawnego .

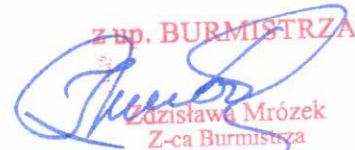
**PODINSPEKTOR**

Wnioski o wydzierżawienie gruntów należy składać do Burmistrza Toszka do dnia 15 czerwca 2014 r.

  
Sylwia Kruppa

  
Kierownik Referatu  
Referat Gospodarki Nieruchomościami,  
Rolnictwa i Ochrony Środowiska  
mgr inż. Teresa Kurzawa

  
**ADWOKAT**  
Aleksandra Piotrowska

  
Z bp. BURMISTRZA  
Łucja Mrózek  
Z-ca Burmistrza